

**Berliner Hochschule für Technik****- Fernstudieninstitut -**

Luxemburger Str. 10, 13353 Berlin, ☎: (030) 4504-6000; Fax: (030) 4504-6088

**Fernstudium Notarfachwirt****mit anerkanntem Abschluss durch die Notarkammer Berlin**

in Kooperation mit WINGS-Fernstudium an der Hochschule Wismar und Notarkammer Berlin

**STUDIENZIEL**

Prüfung zur Notarfachwirtin / zum Notarfachwirt gemäß den Prüfungsordnungen der Notarkammern, insbesondere der Notarkammer Berlin. Das Fernstudium bereitet auf die Notarfachwirtprüfung vor und vermittelt im Wege der beruflichen Fortbildung die dafür erforderlichen Kenntnisse, Fertigkeiten, Erfahrungen und Eignung. Die Teilnehmerinnen und Teilnehmer sollen die Qualifikationen erwerben, die sie zur fachlichen Leitung eines Notariatsbüros befähigen.

**TEILNAHMEVORAUSSETZUNGEN**

Am Fernstudium kann teilnehmen, wer

1. eine mit Erfolg abgelegte Abschlussprüfung als Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte/r, Notarfachangestellte/r (= die entsprechenden Gehilfenprüfungen) und danach eine mindestens 1,5jährige Berufspraxis im Notarbüro oder
2. eine mindestens viereinhalbjährige Berufspraxis im Notarbüro (bei fehlender Prüfung) nachweist.

Hinweis: Zur Prüfung vor der **Notarkammer Berlin** kann zugelassen werden, wer

- die Abschlussprüfung als Rechtsanwalts- und Notarfachangestellte/r oder Notarfachangestellte/r mit Erfolg bestanden hat und danach **mindestens drei volle Jahre** in einem Notarbüro tätig war oder eine mindestens **sechsjährige Berufspraxis** im Notarbüro nachweisen kann und dies zum Zeitpunkt der Antragstellung auch noch ist sowie
- an einer einschlägigen Fortbildungsmaßnahme erfolgreich teilgenommen hat.

**ART UND UMFANG DES LEHRMATERIALS**

15 Kurseinheiten (Lehrbriefe), ca. 1.800 Seiten DIN A4, 9 Einsendeaufgaben.

Arbeitsaufwand: wöchentl. Bearbeitungszeit ca. 12-14 h

**LEHRINHALTE**

- Liegenschafts- und Grundbuchrecht
- Familien- und Erbrecht nebst den Grundzügen des Internationalen Privatrechts und des Rechts der Freiwilligen Gerichtsbarkeit
- Handels- und Gesellschaftsrecht einschließlich Registerrecht
- Kosten- und Gebührenrecht (Notarkostenrecht)
- Beurkundungsrecht und Berufsrecht der Notare
- Büroorganisation und Büroverwaltung
- Personalwirtschaft und Mandantenbetreuung
- Zwangsvollstreckung

**STUDIENDAUER**

3 Semester; Beginn: 1. Oktober; Anmeldung: jederzeit

**PRÄSENZPHASEN**

Info- und Auftaktveranstaltung (4,5 h), zwei Präsenzwochen (Seminare und Übungen) zu je 5,5 Tagen = 2 x 56 UStd. = 116,5 UStd.

Die Präsenzphasen finden am Ende des 2. und 3. Semesters an der Berliner Hochschule für Technik statt.

**ABSCHLUSS**

Nach erfolgreicher Teilnahme am Fernstudium „Notarfachwirt“ erhalten die Teilnehmer eine Studienbescheinigung der Berliner Hochschule für Technik. Die Prüfung zur Notarfachwirtin / zum Notarfachwirt kann nach dem dritten Semester vor der Notarkammer Berlin abgelegt werden.

**NUTZUNGSENTGELT**

3.450,00 € (1.150,00 €/Semester); Reisekosten zur Teilnahme an den Präsenzphasen sowie Prüfungsgebühren der Notarkammer Berlin sind darin nicht enthalten.

**ABLAUF**1. Semester (Beginn 1. Oktober)

- **7 Kurseinheiten:** Recht u. Justiz (1 KE), Bürgerliches Recht, Vertragsrecht (1 KE), Beurkundungsrecht, Berufsrecht der Notare (1 KE), Liegenschafts- und Grundbuchrecht I, II (2 KE), Familienrecht, Freiwillige Gerichtsbarkeit (1 KE), Notarkostenrecht I (1 KE)
- **4 Einsendeaufgaben:** 1 Beurkundungsrecht, 1 Liegenschaftsrecht, 1 Familienrecht, 1 Kostenrecht
- 3 Online-Lernchats/Lehrveranstaltungen

2. Semester (Beginn 1. April)

- **4 Kurseinheiten:** Büroorganisation und Büroverwaltung (1 KE), Erbrecht, IPR (1 KE), Handels- und Gesellschaftsrecht I (1 KE), Liegenschafts- und Grundbuchrecht III (1 KE)
- **3 Einsendeaufgaben:** 1 Erbrecht, 1 Handels- und Gesellschaftsrecht, 1 Liegenschaftsrecht
- **5,5-tägige Präsenzphase;** Voraussetzung zur Teilnahme: erfolgreiche Bearbeitung von mindestens 3 Einsendeaufgaben
- 5 Online-Lernchats/Lehrveranstaltungen

3. Semester (Beginn 1. Oktober)

- **4 Kurseinheiten:** Handels- und Gesellschaftsrecht II (1 KE), Notarkostenrecht II (1 KE), Personalwirtschaft (1 KE), Grundzüge der Zwangsvollstreckung (1 KE)
- **2 Einsendeaufgaben:** 1 Handels- und Gesellschaftsrecht, 1 Kostenrecht
- **5,5-tägige Präsenzphase;** Voraussetzung zur Teilnahme: erfolgreiche Bearbeitung von insgesamt 4 Einsendeaufgaben
- 4 Online-Lernchats/Lehrveranstaltungen

**Zusätzliches Serviceangebot** zu Ihrem Fernstudium: Das Fernstudieninstitut führt **Dozenten-/Mentorensprechstunden** mit Lernchat **online** auf der Lernplattform Moodle der Berliner Hochschule für Technik durch. Die Chat-Termine mit den Fachmentoren für strukturierte Kommunikation bzw. inhaltliche Fragen zu Lehrunterlagen werden jeweils zu Beginn des Semesters bekannt gegeben.

**STUDIENBESCHEINIGUNG**

Die Teilnehmer/innen erhalten eine Studienbescheinigung der Berliner Hochschule für Technik, wenn sie mindestens vier der 9 Einsendeaufgaben (Lernerfolgskontrolle) erfolgreich bearbeitet und an den Präsenzphasen teilgenommen haben. Gasthörer/innen können nach Maßgabe freier Studienplätze am Fernstudium teilnehmen und erhalten keine Studienbescheinigung.

**WIEDERHOLUNG VON LEISTUNGSNACHWEISEN UND NACHHOLEN DER PRÄSENZPHASEN**

Wiederholung der nicht erfolgreich bearbeiteten Einsendeaufgaben und das Nachholen einer Präsenzphase sind möglich, wenn die dazu gehörigen Kurseinheiten wieder angeboten werden (in der Regel nach 1 Jahr). Müssen Studienleistungen von Teilnehmern nach- oder wiederholt werden, so wird dafür eine Gebühr in Höhe von 300 € pro Semester erhoben.

**NOTARFACHWIRTPRÜFUNG**

Die schriftliche und mündliche Fortbildungsprüfung zum/zur Notarfachwirt/in nimmt die Notarkammer Berlin ab. Sie findet nach einer einschlägigen Fortbildungsmaßnahme oder nach erfolgreicher Teilnahme am Fernstudium statt. Über das Bestehen der Prüfung werden Zeugnisse erteilt. Die Teilnahme an den Prüfungen vor der **Notarkammer Berlin** ist von der Zulassung durch sie abhängig. Das Nähere regelt die aktuelle Prüfungsordnung für die Durchführung der Fortbildungsprüfung zur Notarfachwirtin / zum Notarfachwirt der Notarkammer Berlin.

**BESONDERHEITEN**

Das Fernstudium „Notarfachwirt“ der Berliner Hochschule für Technik ist unter der **Zulassungsnummer 558506 von der Staatlichen Zentralstelle für Fernunterricht (ZFU)** geprüft und zugelassen und als Fortbildungsmaßnahme von der Notarkammer Berlin gemäß § 10 Abs. 1 Buchst. c der Prüfungsordnung der Notarkammer Berlin autorisiert.

**FÖRDERMÖGLICHKEIT**

Das Aufstiegs-BAföG, mehr Infos: <https://www.aufstiegs-bafog.de> Bitte beachten: Antragsformulare sind von dem/der Antragsteller/in mit den jeweiligen persönlichen Daten vollständig auszufüllen, bevor sie an das Fernstudieninstitut der Berliner Hochschule für Technik (Fortbildungsstätte, **Formblatt B**) und an die **Notarkammer Berlin** – für die Prüfung zuständige Stelle – (**Anlage zum Formblatt B**) zur weiteren Bearbeitung gesandt werden.

Förderfähige Teilnahmekosten gemäß ZFU-Zulassung von insgesamt 3.552 € setzen sich zusammen aus: Lehrgangskosten (3.450,00 €, siehe Nutzungsentgelt), Prüfungskosten der Notarkammer (550 €) und sonstige Kosten für Fachliteratur (284,70 €)

**AUTOREN DER STUDIENUNTERLAGEN UND DOZENTEN**

- Prof. Roland Böttcher,
- Prof. Dr. Jutta Müller-Lukoschek/Prof. Dr. Lorenz Neumann
- RA und Notar Pascal Tavanti
- RiAG Dr. Dr. Schulte
- RA und Notar Jan Dennerlein/RA Claus-Dieter Marten
- Dipl.-Rpfl. Harald Wudy/Dipl.-Rpfl. Heinrich Hellstab

*Änderungen vorbehalten! Stand: 12.09.2024*